

Zapytanie ofertowe

„Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku IFR PAN w Krakowie”

1. Zamawiający:

Nazwa: Instytut Fizjologii Roślin im. Franciszka Górskiego PAN (IFR PAN)
Adres: ul. Niezapominajek 21, 30-239 Kraków
Telefon: (+ 48) 12 425 18 33
NIP: 677 221 25 21
REGON: 356 730 850

Osoba do kontaktu: Robert Szymański, adres email: r.szymanski@ifr-pan.edu.pl

Wszelka korespondencja w sprawie zapytania ofertowego musi być zatytułowana pod nazwą:
„Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku IFR PAN w Krakowie”.

2. Termin realizacji:

do 90 dni licząc od dnia podpisania umowy

3. Termin składania ofert:

22.09.2026r. do końca dnia

Oferty dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Miejsce i sposób składania ofert:

Podpisaną ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pomocą poczty mailowej na adres:

r.szymanski@ifr-pan.edu.pl

Tytuł wiadomości mailowej – **„Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku IFR PAN w Krakowie – oferta”**

Wymagane dokumenty:

- a) Wypełniony Formularz ofertowy_załącznik nr_1
- b) wypełniony Formularz warunki udziału w postępowaniu_załącznik_nr_2
- c) Karty katalogowe oferowanych produktów;
- d) Pełnomocnictwo – w przypadku składania oferty przez pełnomocnika;

5. Ocena ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium oceny	Waga
1.	Cena brutto	60 pkt
2.	Moc instalacji fotowoltaicznej	20 pkt
3.	Okres gwarancji	20 pkt
	Łącznie	100 pkt

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.

Łączna liczba punktów zostanie obliczona według wzoru: $P = C + M + G$

- P – łączna liczba punktów uzyskanych przez ofertę,
- C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena brutto”,
- M – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Moc instalacji fotowoltaicznej”,
- G – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Okres gwarancji”.

Kryterium „Cena brutto” – 60 pkt

Liczba punktów w kryterium „Cena brutto” zostanie obliczona według następującego wzoru:

$$C = (C_{min} / C_b) \times 60$$

- C – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie,
- C_{min} – najniższa zaoferowana cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu,
- C_b – cena brutto ocenianej oferty,
- 60 – maksymalna liczba punktów w tym kryterium.

Wynik zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Cena podana w formularzu ofertowym musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności dostawę, transport, rozładunek, montaż, wykonanie niezbędnych prac instalacyjnych, konfigurację, uruchomienie, wykonanie pomiarów, sporządzenie dokumentacji powykonawczej oraz wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

Kryterium „Moc instalacji fotowoltaicznej” – 20 pkt

Wymagania dotyczące mocy

Zamawiający wymaga wykonania instalacji fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 48,00 kWp i nie większej niż 50,00 kWp.

Oferowana moc instalacji musi być zgodna z warunkami technicznymi obiektu oraz pozostałymi wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.

Oferta, w której zaoferowana moc instalacji będzie niższa niż 48,00 kWp lub wyższa niż 50,00 kWp, będzie podlegała odrzuceniu jako niezgodna z wymaganiami Zamawiającego.

Sposób przyznawania punktów

W ramach kryterium „Moc instalacji fotowoltaicznej” Zamawiający będzie premiował zaofierowanie mocy możliwie najbardziej zbliżonej do maksymalnej dopuszczalnej mocy 50,00 kWp.

$$M = (Mob / 50,00) \times 20$$

- M – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Moc instalacji fotowoltaicznej”,
- Mob – moc instalacji fotowoltaicznej zaofierowana przez Wykonawcę, wyrażona w kWp,
- 50,00 – maksymalna dopuszczalna moc instalacji, wyrażona w kWp,
- 20 – maksymalna liczba punktów w tym kryterium.

Wynik zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Oferowana moc	Liczba punktów
49,50 - 50,00 kWp	20,00 pkt
49,00 – 49,49 kWp	10,00 pkt
48,50 – 48,99 kWp	5,00 pkt
48,00 – 48,49 kWp	1,00 pkt

Kryterium „Okres gwarancji” – 20 pkt

Wykonawca udziela gwarancji jakości na całość wykonanych robót licząc od dnia odbioru końcowego.

Gwarancja na poszczególne urządzenia jest niezależna i nie może mieć okresu krótszego niż gwarancje producenta zgodnie podanymi minimalnymi wymaganiami opisanymi w wymaganiach OPZ.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 24 miesiące, licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

Oferowany okres gwarancji	Liczba punktów
24 miesiące i poniżej	0 pkt
36 miesięcy	10 pkt
48 miesięcy i więcej	20 pkt

Sposób obliczenia końcowej oceny oferty

Końcowa ocena każdej oferty zostanie obliczona według wzoru: $P = C + M + G$

Maksymalna liczba punktów wynosi 100.

Oferta, która uzyska największą liczbę punktów, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

W przypadku uzyskania przez dwie lub więcej ofert takiej samej liczby punktów, Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę z niższą ceną brutto. Jeżeli również ceny brutto będą takie same, Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.

Podstawą oceny oferty będzie w pełni wypełniony zgodnie z instrukcją formularz ofertowy wraz z załącznikami.

6. Przedmiot Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kWp na dachu budynku IFR PAN w Krakowie ul. Niezapominajek 21.

Energia elektryczna produkowana w instalacji PV będzie wykorzystywana na potrzeby własne Zamawiającego z możliwością wprowadzenia nadwyżki do sieci.

Zakres robót:

Zakres zamówienia obejmuje:

- wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej oraz zapewnienie wymaganych uzgodnień,
- dostawę i montaż instalacji PV
- podłączenie do instalacji elektrycznej,
- uruchomienie systemu,
- zgłoszenie do operatora sieci (OSD),
- szkolenie dla wyznaczonych pracowników Zamawiającego,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) zawiera - **Załącznik nr 3**.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania oraz realizacji wykonania instalacji fotowoltaicznej w sposób dostosowany do faktycznych warunków technicznych i przestrzennych istniejących na terenie nieruchomości z uwzględnieniem wykonanej - **Ekspertyzy technicznej - analiza nośności konstrukcji dachu pod kątem możliwości montażu paneli fotowoltaicznych - Załącznik nr 5**.

W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia występują odniesienia do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, przy czym minimalne wymagania, jakim mają odpowiadać rozwiązania równoważne, to wymagania nie gorsze od parametrów wskazanych w dokumentacji. Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia występują odniesienia do norm, przepisów krajowych, aprobat i specyfikacji technicznych Zamawiający również dopuszcza rozwiązania równoważne. Jeśli Wykonawca zaoferował rozwiązania równoważne to musi je wskazać i udowodnić w swojej ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w zapytaniu ofertowym.

Optymalizacja kosztów

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania alternatywnych technologii i materiałów pod warunkiem, że zapewniają one co najmniej równoważne parametry użytkowe, trwałość oraz zgodność

z obowiązującymi normami i przepisami prawa. Każda zmiana wymaga akceptacji Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia stosownej dokumentacji potwierdzającej zgodność z wymaganiami.

7. Warunki udziału w postępowaniu

Wykonawca powinien spełniać:

- posiadać doświadczenie w realizacji instalacji PV: Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie zrealizował co najmniej jedną instalację fotowoltaiczną o mocy nie mniejszej niż 40 kWp. Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca przedłoży wykaz wykonanych instalacji wraz z podaniem ich zakresu, mocy, miejsca wykonania, dat realizacji oraz podmiotu, na rzecz którego instalacja została wykonana, wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie zamówienia,
- dysponować osobami z odpowiednimi uprawnieniami do wykonania wymaganych prac w tym prac z uprawnieniami SEP o odpowiednich kwalifikacjach,
- Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, obejmującej w szczególności montaż i wykonywanie instalacji fotowoltaicznych, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 170 000,00 zł
- Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców.

8. Obowiązkowa wizja lokalna

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty, dokonał wizji lokalnej w celu pozyskania informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty i skalkulowania jej ceny w oparciu o istniejącą infrastrukturę.

Termin wizji lokalnej Wykonawca powinien ustalić drogą mailową z osobą wyznaczoną do kontaktu wskazaną w pkt 1 niniejszego Zapytania ofertowego.

Tytuł wiadomości mailowej – „**Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku IFR PAN w Krakowie – wizja lokalna**”

Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół podpisany przez strony, który będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.

Koszt odbycia wizji lokalnej (związany z dojazdem na miejsce, użyciem własnych pracowników, itp.) oraz odpowiedzialność za interpretację treści uzyskanych informacji i inne skutki odbycia wizji lokalnej ponoszą sami Wykonawcy.

Brak udziału w wizji lokalnej Wykonawcy skutkuje odrzuceniem oferty.

9. Oferta

Wypełniona Oferta – Formularz ofertowy - załącznik nr 1.

Oferta powinna być podpisana przez osoby umocowane do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym właściwym dokumencie albo przez osobę upoważnioną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty. Oferty niepodpisane lub podpisane przez osoby nieuprawnione będą podlegać odrzuceniu.

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą **zestawienia kosztów realizacji zamówienia** wraz z wyszczególnieniem zakresu prac i zastosowanych komponentów.

Zamawiający wymaga złożenia wraz z oferta kart katalogowych oferowanych produktów.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz technologii realizacji prac bez których nie można wykonać zamówienia. Cena oferty stanowi zapłatę za całość zamówienia w celu osiągnięcia przez Zamawiającego rezultatu. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, bądź uzupełnienia wymaganych dokumentów i oświadczeń.

10. Pozostałe warunki.

Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych. Zamawiający nie przewiduje w ramach zadania zamówień uzupełniających.

Cena zamieszczona w ofercie musi zawierać wszystkie koszty wykonania prac i produktów bezpośrednio wynikających z Zapytania ofertowego wraz z załącznikami, jak również koszty nie ujęte w dokumentacji, a związane z realizacją zadania i niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w okresie realizacji zamówienia a w szczególności: wszelkie prace przygotowawcze, koszty odbiorów, uzgodnień, testów itp.

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do zmiany wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia. Pominięcie jakiegokolwiek elementu niezbędnego w realizacji przedmiotu umowy, pociągnie za sobą konieczność jego wykonania przez Wykonawcę bez możliwości ubiegania się o dodatkową zapłatę.

Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość wpłaty **zaliczki na konto Wykonawcy w wysokości do 25 % wynagrodzenia wynikającego z ceny oferty** płatnej po podpisaniu umowy. Wpłacona zaliczka stanowić będzie część wynagrodzenia i zostanie zaliczona na poczet końcowego rozliczenia zapłaty za przedmiot zamówienia.

Zasady przekazywania terenu i odbioru prac

a) Protokół przekazania:

Przekazanie terenu wykonawcy zostanie dokonane na podstawie protokołu przekazania terenu sporządzonego przez Zamawiającego.

b) Odbiór końcowy:

Odbiór końcowy dotyczyć będzie całego zakresu przedmiotu zamówienia.

11. Odpowiedzialność Wykonawcy w ramach niniejszego zamówienia

- 1) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie prace i działania realizowane w ramach niniejszego zamówienia.

- 2) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów prawa, norm i standardów, które mają zastosowanie do realizowanych prac, BHP i ppoż.
- 3) Wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia, w tym szkody na mieniu Zamawiającego, osób trzecich oraz środowisku, są na pełną odpowiedzialność Wykonawcy.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją zamówienia na własny koszt i ryzyko, w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 5) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania swoich pracowników, podwykonawców oraz innych osób trzecich, z którymi współpracuje przy realizacji zamówienia.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i ochrony wszelkich materiałów i urządzeń znajdujących się na nim przed kradzieżą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

12. Warunki postępowania

1. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania w szczególności w przypadku:
 - a) jeśli oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - b) gdy postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy w sprawie zamówienia,
 - c) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć .
2. Zamawiający zastrzega prawo do odrzucenia oferty w szczególności w przypadku jeśli jej treść lub forma nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
3. Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty. Zawiadamiający powiadomi wykonawców o zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia bez wyboru oferty, Zamawiający nie musi podawać uzasadnienia tej decyzji.